

УТВЕРЖДЕНО
Советом Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»
Протокол № 50/2016 от 11.08.2016 г.

Советом Ассоциации «СРОО «ЭС»
Протокол № 36/2017 от «24» мая 2017 г.

Советом Ассоциации «СРОО «ЭС»
Протокол № 21/2023 от «13» апреля 2023 г.

**Положение о порядке
добровольного приостановления/восстановления
права осуществления оценочной деятельности
членом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный
совет» (Ассоциация «СРОО «ЭС»)**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок добровольного приостановления права осуществления оценочной деятельности членом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (Ассоциация «СРОО «ЭС»)) (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ и приказом Минэкономразвития России от 24.10.2020 N 699 «Об утверждении порядка ведения саморегулируемой организацией оценщиков реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставления доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам и дополнительных требований к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков».

**2. Порядок добровольного приостановления права осуществления оценочной
деятельности**

2.1. Член Ассоциации «СРОО «ЭС», вправе добровольно приостановить право осуществления оценочной деятельности, направив в Ассоциацию «СРОО «ЭС» Заявление о приостановлении права осуществления оценочной деятельности (далее – Заявление о приостановлении) (**приложение №1 к Порядку**).

2.2. Совет Ассоциации «СРОО «ЭС» рассматривает Заявление о приостановлении в течение семи рабочих дней с даты его поступления в Ассоциацию «СРОО «ЭС». Решение о приостановлении права осуществления оценочной деятельности конкретного члена Ассоциации «СРОО «ЭС» принимается с учетом отсутствия следующих факторов:

2.2.1. Задолженности по оплате взносов в Ассоциацию «СРОО «ЭС»;

2.2.2. Незавершенной плановой проверки;

2.2.3. Незавершенной внеплановой проверки в случае поступления в Ассоциацию «СРОО «ЭС» жалобы, незавершенного рассмотрения дисциплинарным комитетом жалобы и/или дела о применении меры дисциплинарного воздействия;

2.2.4. Неисполненного решения Дисциплинарного комитета Ассоциации «СРОО «ЭС»;

2.2.5. Задолженности по представлению отчетности, а также документов, обязательных к предоставлению.

2.3. Член Ассоциации «СРОО «ЭС» к Заявлению о приостановлении прикладывает документы, подтверждающие причину приостановления права осуществления оценочной деятельности (при наличии).

2.4. Член Ассоциации «СРОО «ЭС» представляет оригинал Заявления о приостановлении на бумажном носителе лично либо через доверенное лицо, а также посредством почтовой связи.

2.5. Датой поступления от члена Ассоциации «СРОО «ЭС» Заявления о приостановлении считается дата регистрации Заявления, указанная в Журнале регистрации документов Ассоциации «СРОО «ЭС».

2.6. Журнал регистрации документов ведется Ассоциацией «СРОО «ЭС» в бумажном виде или на электронном носителе.

2.7. Членские взносы в Ассоциации «СРОО «ЭС» уплачиваются оценщиком в течение всего периода приостановления права осуществления оценочной деятельности.

2.8. При наступлении одного из следующих событий оценщик, не осуществляющий оценочную деятельность, может быть освобожден от уплаты членских взносов за период приостановления права осуществления оценочной деятельности:

2.8.1. Нахождение оценщика в отпуске по беременности и родам;

2.8.2. Нахождение в отпуске по уходу за ребенком до 3-х лет;

2.8.3. Нетрудоспособность, вызванная тяжелой болезнью или иными обстоятельствами, предусмотренными законодательством Российской Федерации;

2.8.4. Длительный отпуск или расторжение трудового договора с юридическим лицом, которое соответствует условиям, установленным ст. 15.1. Федерального закона 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

2.8.5. Призыв на военную или альтернативную службу;

2.9. Совет Ассоциации «СРОО «ЭС» принимает решение об освобождении оценщика от уплаты членских взносов при условии представления оценщиком в Ассоциацию «СРОО «ЭС» документов, подтверждающих наступление одного из событий, перечисленных в п.2.8 настоящего Порядка.

2.10. Запись о приостановлении члену Ассоциации «СРОО «ЭС» права осуществления оценочной деятельности вносится в реестр членов Ассоциации «СРОО «ЭС» не позднее дня, следующего за днем принятия Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» такого решения и публикуется на официальном сайте.

2.11. Реестр членов Ассоциации «СРОО «ЭС» содержит информацию о приостановлении права осуществления оценочной деятельности членом саморегулируемой организации оценщиков, в том числе о периоде и об основаниях приостановления такого права.

2.12. Уведомление о приостановлении члену Ассоциации «СРОО «ЭС» права осуществления оценочной деятельности направляется любым доступным способом (почтой, электронной почтой, телефоном, факсом и т.п. по согласованию с адресатом) в течение пяти рабочих дней с момента принятия Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» решения о приостановлении права осуществления оценочной деятельности, оценщику и юридическому лицу, соответствующему ст. 15.1 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" с которым у оценщика заключен трудовой договор.

2.13. Член Ассоциации «СРОО «ЭС» вправе не страховать ответственность оценщика на период приостановления права осуществления им оценочной деятельности.

2.14. Член Ассоциации «СРОО «ЭС», право осуществления оценочной деятельности которого приостановлено, не вправе осуществлять оценочную деятельность. Выявление Ассоциацией «СРОО «ЭС» фактов осуществления оценочной деятельности членом Ассоциации «СРОО «ЭС» в течение периода приостановления права осуществления оценочной деятельности, является основанием для проведения внеплановой проверки и принятия мер дисциплинарного воздействия, предусмотренным внутренними документами Ассоциации «СРОО «ЭС» в отношении своих членов.

3. Порядок добровольного восстановления права осуществления оценочной деятельности

3.1. Возобновление права осуществления оценочной деятельности осуществляется Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» на основании заявления о восстановлении права осуществления оценочной деятельности (Заявление о восстановлении) (**приложение № 2 к Порядку**).

3.2. Член Ассоциации «СРОО «ЭС» совместно с Заявлением о восстановлении представляет следующие документы:

- заверенную нотариально или страховой компанией копию действующего договора обязательного страхования ответственности оценщика;
- копии документов, подтверждающих оплату членских взносов в Ассоциацию «СРОО «ЭС» за период приостановления права осуществления оценочной деятельности (при необходимости);
- в случае изменения сведений о члене, все необходимые документы, предусмотренные внутренними положениями и инструкциями Ассоциации «СРОО «ЭС».

3.3. В случае предоставления оригиналов документов в Ассоциацию «СРОО «ЭС», копии последних могут быть заверены работниками Ассоциации «СРОО «ЭС».

3.4. Совет Ассоциации «СРОО «ЭС» принимает решение о восстановлении права осуществления оценочной деятельности не позднее семи рабочих дней с даты поступления в Ассоциацию «СРОО «ЭС» Заявления о восстановлении.

3.5. Решение Совета Ассоциации «СРОО «ЭС» вступает в силу не ранее даты начала действия полиса страхования имущественной ответственности оценщика, представленного оценщиком в Ассоциацию «СРОО «ЭС» совместно с Заявлением о восстановлении.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Порядок вступает в силу с момента его утверждения Советом Ассоциации «СРОО «ЭС». Внесение изменений и дополнений в настоящий Порядок относится к компетенции Совета Ассоциации «СРОО «ЭС».

4.2. Члены Ассоциации «СРОО «ЭС», членство которых было приостановлено Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» до вступления в силу настоящего Порядка, считаются добровольно приостановившими право осуществления оценочной деятельности. На указанных членов Ассоциации «СРОО «ЭС» распространяется действие настоящего Порядка в части возобновления права осуществления оценочной деятельности.

*Приложение №1 к
Порядку добровольного
приостановления/восстановления
права осуществления оценочной деятельности
членом Ассоциации «Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»*

В Ассоциацию «Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»
(Ассоциация «СРОО «ЭС»)

от члена Ассоциации «СРОО
ЭС» _____

(реестровый № _____ от ____ . ____ .20 ____ г.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о приостановлении права осуществления оценочной деятельности
члена Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
(Ассоциации «СРОО «ЭС»)**

Прошу приостановить право осуществления оценочной деятельности

с даты принятия Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» решения о приостановлении права осуществления оценочной деятельности по дату подачи заявления о восстановлении права осуществления оценочной деятельности.

В связи с

_____ (указать причину приостановления права осуществления оценочной деятельности)

Обязуюсь не осуществлять оценочную деятельность в период приостановки права осуществления оценочной деятельности.

Настоящим подтверждаю, что невыполненных обязательств перед Ассоциацией «СРОО «ЭС» не имею.

« ____ » _____ 20 ____ г.

Подпись

(Расшифровка подписи, Ф.И.О.)

*Приложение №2
Порядку добровольного
приостановления/восстановления
права осуществления оценочной деятельности
членом Ассоциации «Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»*

В Ассоциацию «Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»
(Ассоциация «СРОО «ЭС»)

от члена Ассоциации «СРОО ЭС» _____

(реестровый № _____ от ____ . ____ .20 ____ г.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о восстановлении права осуществления оценочной деятельности
члена Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
(Ассоциация «СРОО «ЭС»)**

Прошу восстановить право осуществления оценочной деятельности

с даты принятия Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» решения о восстановлении права осуществления оценочной деятельности.

Настоящим подтверждаю, что невыполненных обязательств перед Ассоциацией «СРОО «ЭС» не имею.

Приложение:

1. Сведения о члене Ассоциации «СРОО «ЭС» (при изменении сведений);
2. Заверенная копия действующего договора обязательного страхования ответственности оценщика;
3. Копии документов, подтверждающих оплату членских взносов в Ассоциации «СРОО «ЭС» за период приостановления права осуществления оценочной деятельности (при необходимости).

« ____ » _____ 20 ____ г.

Подпись

(Расшифровка подписи, Ф.И.О.)